

BIÊN BẢN SỰ VIỆC

(V/v: vi phạm hợp đồng cung cấp dịch vụ BV)

Hôm nay, vào hồi 09h25, ngày 02 tháng 04 năm 2026 tại Nhà Chung cư The Terra An Hưng.

Chúng tôi gồm các bên sau:

A. Ban Quản lý Nhà Chung cư The Terra An Hưng (“BQLTN”)

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1. Ông/Bà: Trần Mạnh Hùng | Chức vụ: Giám đốc BQL |
| 2. Ông/Bà: Tống Thị Hằng | Chức vụ: Giám sát dịch vụ |

B. Đại diện nhà thầu Bảo vệ ANTV

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 1. Ông/Bà: Trần Đăng Hưng | Chức vụ: Chỉ huy Bảo vệ |
| 2. Ông/Bà: Phan Danh Tuấn | Chức vụ: Nhân viên BV |

I. NỘI DUNG

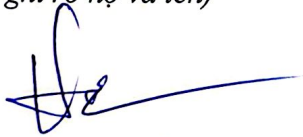
Vào thời gian trên, Giám sát dịch vụ Ban quản lý lập biên bản ghi nhận sự việc nhân viên bảo vệ sảnh V3 ngủ trong ca trực đêm ngày 01/04/2026, được cư dân phản ánh và ghi nhận bằng hình ảnh trên nhóm cư dân.

KẾT LUẬN

- Lập biên bản ghi nhận sự việc, báo cáo Giám đốc BQL.
- Yêu cầu chỉ huy Bảo vệ nghiêm túc chấn chỉnh và quán triệt nhân viên để không xảy ra lỗi vi phạm tương tự.
- Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ bảo vệ, Ban quản lý xử phạt nhân viên Phan Danh Tuấn đối với lỗi vi phạm trên là 300.000 đ.

Biên bản kết thúc vào hồi 9 giờ 30 phút, cùng ngày, các bên liên quan đọc, hiểu rõ, cam kết thực hiện đúng theo nội dung đã thống nhất và cùng nhau ký xác nhận.

**ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU
BẢO VỆ ANTV**
(Ký, ghi rõ họ và tên)


Trần Đăng Hưng

NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN
(Ký, ghi rõ họ và tên)


Tống Thị Hằng

**BQL TÒA NHÀ THE TERRA
AN HƯNG**
(Ký, ghi rõ họ và tên)




Phan Mạnh Hùng